

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy zamówienia: **Przebudowa i remont dachu Szkoły Podstawowej w Polskiej Nowej Wsi**

Zgodnie z art. 38 ust. 1. pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) Zamawiający odpowiada na pytania Wykonawcy.

Pytanie 1

Jak traktować zapis w opisie technicznym strona 9 w Uwagach Końcowych pkt 1 ?
Realizowanie Inwestycji na budowie na podstawie rysunków niniejszego opracowania zabronione. Niniejsze materiały nie mogą służyć jako materiały przetargowe. Za konsekwencje takiego ich wykorzystania biuro projektowe nie ponosi odpowiedzialności.

Odpowiedź

Zapis należy uważać za nie były. Strona 9 opisu technicznego otrzymuje brzmienie jak strona 9 bis – zamieszczona na stronie internetowej.

Pytanie 2

Czy przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż okien połaciowych zgodnie z rys. nr A-11?

Odpowiedź

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż **pięciu** okien połaciowych zgodnie z rysunkiem zamiennym A-11 bis.

Pytanie 3

Prosimy o wyjaśnienie pozycji 33, 34, 35 przedmiaru robót gdyż dokumentacja techniczna nie wskazuje miejsc ich zastosowań.

Odpowiedź

Pozycje 33, 34, 35 przedmiaru robót obejmuje rysunek A-02.

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 4

Czy wynikłe z oględzin opisanych w Opisie technicznym roboty związane z remontem stropu będą rozliczane na zasadach robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w trakcie sporządzania oferty ?

Odpowiedź

Ewentualne, konieczne roboty -tak.

Pytanie 5

Opis techniczny zawiera usunięcie wypełnienia stropu w p.5.2, oraz wymianę podłóg na całości poddasza – deski drewniane na piono-wpust lub płyta P-5 – czy kosztorys ofertowy ma uwzględniać poziomowanie i nowe wypełnienie stropu ? Jeżeli tak to jakie ?

Odpowiedź

Kosztorys ofertowy winien uwzględniać tylko nowe wypełnienie (bez poziomowania) - wełna mineralna 20 cm.

Pytanie 6

Powierzchnie tynkowane wewnątrz strychu mają być pomalowane farbą emulsyjną zgodnie z p.5.8 Opisu technicznego – w jaki sposób mają być wykończone wewnętrzne powierzchnie dachu ?

Odpowiedź

Bez wykończenia.

Pytanie 7

Czy Oferent powinien w kosztorysie ofertowym wliczyć odtworzenie istniejącej suchej zabudowy poddasza ?

Odpowiedź

Nie.

Pytanie 8

Proszę o wyjaśnienie - szczegółowy opis dotyczący p. 2 – Przedmiar, w którym ujęto demontaż instalacji prowadzonych po elementach więźby. Czy w zakres ma wchodzić montaż zdemontowanej instalacji czy wykonanie nowej instalacji ?

Odpowiedź

Montaż zdemontowanej dokumentacji.

Pytanie 9

Ze względu na rozbieżności wynikłe z dokumentacji projektowej proszę o wyjaśnienie, które z dokumentów i treści w nich zawarte mają stopień nadrzędny – Opis techniczny czy część rysunkowa ?

Odpowiedź

Opis techniczny i część rysunkowa (z uwzględnieniem zmian i wyjaśnień Zamawiającego).

Pytanie 10

W związku z ogłoszonym przetargiem na przebudowę i remont dachu w Nowej Wsi mamy pytanie odnośnie referencji, proszę wyjaśnić dlaczego mamy w specyfikacji podane, że wymaga się 1 referencje dotyczące budowy lub remontu budynku na 300 000,00 zł a z przedmiaru podanego do specyfikacji wynika że są to roboty typowo dekarско- ciesielskie prosimy o odpowiedź.

Odpowiedź

Dach jest częścią budynku, więc oczywiście zamawiający uzna również dokumenty potwierdzające budowę, remont lub przebudowę dachu o wartości 300 000,00 zł.

Na podstawie art. 38 ust 4 wyżej przywołanej ustawy Zamawiający wprowadza zmiany w treści SIWZ.

§ 1

1. W opisie przedmiotu zamówienia zamienia się stronę 9 opisu technicznego na stronę 9 bis.
2. Zamienia się rysunek A-11 na rysunek nr A -11 bis.

§ 2

1. W Rozdziale III SIWZ punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia .

- warunek będzie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, lub okresie prowadzenia swojej

działalności, **1 zamówienia w zakresie budowy lub remontu budynków o wartości min. 300 000,00 zł** albo **1 zamówienie w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dachu o wartości min. 300 000,00 zł** i załączy dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.”

§ 3

1. Zmienia termin składania ofert, punkt 2 Rozdziału IX SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Składanie ofert do dnia 25.03.2013 r. do godz. 12:00 w sekretariacie Urzędu Gminy Komprachcice, Ip.”

2. Zmienia termin wykonania zamówienia: punkt 1 rozdziału IX SIWZ otrzymuje brzmienie: *„Wymagany termin wykonania zamówienia **3 miesiące** od daty podpisania umowy”*

3. Zmienia się zapis w projekcie umowy. § 2 projektu umowy otrzymuje brzmienie:
„Terminy

*Termin realizacji przedmiotu umowy: **3 miesiące** od daty podpisania umowy.. ‘*

Wójt Gminy Komprachcice
Paweł Smolarek