UCHWAŁA NR XXXI.163.2026
RADY GMINY KOMPRACHCICE
z dnia 14 lipca 2026 r.

w sprawie przekazania wniosku według właściwości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), §87 Statutu Gminy Komprachcice przyjętego Uchwałą nr XXIV.166.2017 Rady Gminy Komprachcice z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie Statutu Gminy Komprachcice (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2017 r. poz. 1165 ze zm.) i art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postepowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1961) Rada Gminy Komprachcice uchwała, co następuje:

§ 1. Wniosek z dnia 29 czerwca 2026r. mieszkanki Gminy Komprachcice dotyczący założeń urbanistycznych przyjętych w projekcie Planu Ogólnego Gminy Komprachcice i wyrażający żądanie analizy i korekty tegoż Planu w zakresie rozszerzenia obszaru uzupełnienia zabudowy poprzez objęcie nim działki nr 1951/5, położonej w Komprachcicach oraz uwzględnienia kierunków polityki przestrzennej określonych w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy w części dotyczącej ww. nieruchomości, przekazuje się do rozpatrzenia według właściwości z przyczyn przedstawionych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do uchwały, będący jednocześnie zawiadomieniem o sposobie załatwienia sprawy.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do przekazania wniosku Wójtowi Gminy Komprachcice, który jest organem właściwym do rozpatrzenia oraz powiadomienia Wnioskodawcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Szopa

Załącznik do uchwały nr XXXI.163.2026

Rady Gminy Komprachcice

z dnia 14 lipca 2026 r.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Gminy Komprachcice
w sprawie przekazania wniosku według właściwości

W dniu 30 czerwca 2026r. do Rady Gminy Komprachcice wpłynęły tożsamej treści pisma mieszkanki Gminy Komprachcice skierowane odpowiednio do Rady Gminy oraz Komisji Budżetowo-Gospodarczej, zawierające wniosek dotyczący dokonania zmian w projekcie Planu Ogólnego Gminy Komprachcice, w szczególności objęcia wskazanej w nim nieruchomości obszarem uzupełnienia zabudowy oraz uwzględnienia określonych rozwiązań planistycznych.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 8 lipca 2026r. po analizie treści pism uznała, że Rada Gminy nie jest organem właściwym do rozpatrzenia wniosku w nich wyrażonego i zarekomendowała przekazanie pism do Wójta Gminy Komprachcice jako organu właściwego. Po analizie treści przedmiotowych pism stwierdzono bowiem, że dotyczą one zagadnień związanych z prowadzoną przez Wójta Gminy Komprachcice procedurą sporządzania planu ogólnego gminy. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organem właściwym do prowadzenia procedury planistycznej, w tym przyjmowania, analizowania i rozpatrywania wniosków składanych do projektu planu ogólnego, jest Wójt Gminy. Rada Gminy nie jest organem właściwym do merytorycznego rozpatrywania indywidualnych wniosków dotyczących treści projektu planu ogólnego ani do ingerowania w ustawowo określony tok postępowania planistycznego. Kompetencją Rady Gminy jest uchwalenie planu ogólnego po przeprowadzeniu całej procedury planistycznej zgodnie z wymogami określonymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest niezwłocznie przekazać go organowi właściwemu, zawiadamiając o tym wnioskodawcę. W niniejszej sprawie organem właściwym do rozpatrzenia żądań zawartych w przedmiotowych pismach jest Wójt Gminy Komprachcice, jako organ prowadzący procedurę sporządzania projektu planu ogólnego. Jednocześnie należy podkreślić, że procedura sporządzania planu ogólnego musi być prowadzona z zachowaniem zasad i trybu określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Oznacza to, że wszystkie złożone wnioski podlegają analizie i rozpatrzeniu przez właściwy organ na odpowiednim etapie postępowania planistycznego, z uwzględnieniem przesłanek ustawowych, interesu publicznego oraz wymogów ładu przestrzennego. Rada Gminy nie może zastępować organu wykonawczego w wykonywaniu jego ustawowych kompetencji ani rozstrzygać indywidualnych wniosków w toku prowadzonej procedury planistycznej. Samo przekazanie pism Wójtowi Gminy nie przesądza zaś o sposobie ich rozpatrzenia, lecz zapewnia ich ocenę przez organ właściwy w ramach prowadzonej procedury planistycznej, stanowiąc jednocześnie wykonanie obowiązku wynikającego z przytoczonego powyżej art. 243 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.