

Komprachcice, 23.10.2025 r.

FS.312.1.2025

Krzysztof Szopa
Przewodniczący Rady Gminy
w Komprachcicach

WNIOSK

dot. zmian w zakresie podatków lokalnych

Zwracam się z prośbą o podjęcie przez Radę Gminy w Komprachcicach uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026 oraz uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2026.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) zakresem właściwości Rady Gminy jest podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. W związku z tym zwracam się z prośbą o podjęcie w/w uchwał.

W załączonych do wniosku projektach uchwał, zaproponowane zostały stawki podatku dla Gminy Komprachcice na rok podatkowy 2026, mieszczące się w granicach górnych stawek kwotowych zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025 r. (M.P. z 2025 r. poz. 726)

Propozycje stawek na podatek od nieruchomości przedstawione zostały w tabeli nr 1, w której dokonano ich porównania z uchwalonymi stawkami podatku Gminy Komprachcice na rok 2025, stawkami podatku Gmin sąsiednich (rok 2025) oraz stawkami maksymalnymi ogłoszonymi na rok podatkowy 2026. Natomiast w tabeli nr 2 skupiono się wyłącznie na sytuacji dot. podatku od nieruchomości w Gminie Komprachcice. Podobnego porównania dokonano w oparciu o stawki podatku od środków transportowych, które zostały przedstawione w tabeli nr 3.

Analizując obwieszczone przez Ministra Finansów i Gospodarki maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych na rok 2026, ogłoszony Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dn. 15 lipca 2025 r. w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2025 r., który wyniósł 4,5%, a także mając na uwadze obecną sytuację finansową gminy, zaproponowano wzrost stawek podatku od nieruchomości do

poziomu stawek maksymalnych, z zachowaniem różnicowania stawek w paragrafie 1 pkt. 1 lit. c oraz pkt. 2 lit. e projektu uchwały.

Stawki podatku od środków transportowych zaproponowano na możliwie najniższym poziomie. Z końcem roku 2025 kończy się współpraca Gminy Komprachcice z firmą E-Monaco spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której zadaniem było głównie pozyskiwanie nowych podatników w zakresie podatku od środków transportowych. Utrzymanie stawek tego podatku może dać Gminie możliwość kontynuowania bezpośredniej już współpracy z pozyskanymi podatnikami. W projekcie uchwały dokonano również zmiany podziału tonażowego środków transportowych (paragraf 1 pkt. 2,4,6), który zgodny jest z podziałem zawartym w Obwieszczeniu Ministra Finansów i Gospodarki z dn. 12 października 2025 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2026 r. Proces ten pozwoli na faktyczne utrzymanie stawek na jak najniższym poziomie.

Podjęcie przez Radę Gminy przedmiotowych uchwał wiązać będzie się z utratą mocy uchwał z dnia 29 października 2024 r. nr IX.45.2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025 oraz nr. IX.46.2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą jak w sentencji.

Wójt Gminy Komprachcice

Leonard Pietruszka

Załączniki:

1. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026
2. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2026
3. Tabela nr 1- Porównanie stawek podatku od nieruchomości Gminy Komprachcice ze stawkami gmin ościennych oraz stawkami maksymalnymi
4. Tabela nr 2- Sytuacja podatkowa Gminy Komprachcice- podatek od nieruchomości
5. Tabela nr 3- Porównanie stawek podatku od środków transportowych w Gminie Komprachcice ze stawkami podatku gmin ościennych, stawkami maksymalnymi oraz stawkami minimalnymi. Sytuacja podatkowa gminy- podatek od środków transportowych