

Zarządzenie Nr 552.2022

Wójta Gminy Komprachcice z dnia 11 kwietnia 2023 r.

w sprawie stawek czynszu podstawowego lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Komprachcice nr XXXII.189.2021 z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Komprachcice na lata 2021 – 2025, zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 7,60 zł.

§ 2

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50% stawki czynszu określonej w § 1.

§ 3

Stawka podstawowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:

- łazienkę, WC o 20% stawki podstawowej,
- instalację centralnego ogrzewania o 30% stawki podstawowej.

§ 4

Stawka czynszu podstawowego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego ulega obniżeniu z powodu:

- położenia lokalu na poddaszu o 5% stawki podstawowej,
- „ślepej” kuchni o 5% stawki podstawowej.

§ 5

Stawka podstawowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:

- łazienkę, WC o 20% stawki podstawowej określonej w § 2,
- instalację centralnego ogrzewania o 30% stawki podstawowej określonej w § 2.

§ 6

Stawka czynszu podstawowego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego ulega obniżeniu z powodu:

- położenia lokalu na poddaszu o 5% stawki podstawowej określonej w § 2,
- „ślepej” kuchni o 5% stawki podstawowej określonej w § 2.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Komprachcicach.

§ 8

Traci moc zarządzenie nr 349.2022 Wójta Gminy Komprachcice z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie stawek czynszu podstawowego lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2023 r.

Wójt Gminy Komprachcice

Leonard Pietruszka

Otrzymują:

FS, BGR, OR, OR

ZGKiM w Komprachcicach