

## Zarządzenie Nr 349.2022

Wójta Gminy Komprachcice z dnia 25 marca 2022 r.

### w sprawie stawek czynszu podstawowego lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Komprachcice nr XXXII.189.2021 z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Komprachcice na lata 2021 – 2025, zarządzam co następuje:

#### § 1

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 6,60 zł.

#### § 2

Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50% stawki czynszu określonej w § 1.

#### § 3

Stawka podstawowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:

- łazienkę, WC o 20% stawki podstawowej,
- instalację centralnego ogrzewania o 30% stawki podstawowej.

#### § 4

Stawka czynszu podstawowego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego ulega obniżeniu z powodu:

- położenia lokalu na poddaszu o 5% stawki podstawowej,
- „ślepej” kuchni o 5% stawki podstawowej.

#### § 5

Stawka podstawowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:

- łazienkę, WC o 20% stawki podstawowej określonej w § 2,
- instalację centralnego ogrzewania o 30% stawki podstawowej określonej w § 2.

## § 6

Stawka czynszu podstawowego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego ulega obniżeniu z powodu:

- położenia lokalu na poddaszu o 5% stawki podstawowej określonej w § 2,
- „ślepej” kuchni o 5% stawki podstawowej określonej w § 2.

## § 7

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Komprachcicach.

## § 8

Traci moc zarządzenie Nr 119/2020 Wójta Gminy Komprachcice z dnia 4 lutego 2020 r. w sprawie stawek czynszu podstawowego lokali mieszkalnych oraz lokali socjalnych.

## § 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2022 r.

Wójt Gminy Komprachcice

Leonard Pietruszka

Otrzymują:

FS, BGR, OR.S, OR.G

ZGKiM w Komprachcicach