

**Zarządzenie Wójta Nr 241.2021**

**WÓJTA GMINY KOMPRACHCICE**

**z dnia 31 marca 2021 r.**

**w sprawie powołania komisji urbanistyczno-architektonicznej i ustalenia jej regulaminu**

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Archiitektoniczną zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w składzie :

- 1) mgr inż. arch. Ewa Oglęcka;
- 2) mgr inż. arch. Zbigniew Bomersbach;
- 3) mgr inż. arch. Bernadeta Janik;
- 4) mgr inż. Jerzy Najbar.

§ 2. Tryb działania oraz organizację Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Komprachcicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Komprachcice.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 173.2020 Wójta Gminy Komprachcice z dnia 17 września 2020 r. w sprawie powołania komisji urbanistyczno-architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Komprachcicach**

§ 1.1. Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, zwany dalej „regulaminem” określa:

- 1) organizację wewnętrzną Komisji;
- 2) przedmiot pracy Komisji;
- 3) tryb działania Komisji;
- 4) zakres wydawanych przez Komisję opinii;
- 5) zasady finansowania prac Komisji.

2. Komisja działa na podstawie niniejszego regulaminu.

§ 2.1. Członków Komisji powołuje i odwołuje Wójt Gminy Komprachcice.

2. W skład Komisji wchodzi 4 osoby w tym:

- 1) Przewodniczący;
- 2) 3 członków.

§ 3. Członków Komisji powołuje się spośród osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej 3 osoby z osób rekomendowanych przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

§ 4. Komisja powołana jest do:

- 1) opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 2) opiniowania projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocen postępów w opracowaniu planów miejscowych i wieloletnich programów ich sporządzania;
- 4) w zależności od potrzeb, opiniowania innych opracowań projektowych.

#### § 5. Tryb działania Komisji:

- 1) pierwsze posiedzenie Komisji zwołuje Wójt Gminy Komprachcice, następne zwoływane są przez Przewodniczącego Komisji, po uprzednim uzgodnieniu tematyki z Wójtem Gminy Komprachcice lub Zastępcą Wójta Gminy Komprachcice i Kierownikiem Referatu Budownictwa Gospodarki Gruntami i Rolnictwa;
- 2) na pierwszym posiedzeniu członkowie Komisji wybierają ze swojego grona Przewodniczącego Komisji w drodze głosowania;
- 3) Komisja obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość wynikać będzie z potrzeb bieżących Gminy w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- 4) członkowie Komisji oraz inne osoby przewidziane (zaproszone) do udziału w posiedzeniu Komisji są zawiadamiane o posiedzeniu na co najmniej 7 dni przed jego planowanym terminem. Dopuszcza się powiadomienia pisemne, telefoniczne lub pocztą elektroniczną;
- 5) w posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy i koreferenci opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach;
- 6) w posiedzeniu Komisji może uczestniczyć Wójt Gminy Komprachcice lub osoby przez niego upoważnione oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komisji, bez prawa głosu;
- 7) Komisja może obradować, jeżeli obecnych jest co najmniej 3 członków Komisji, w tym przewodniczący;
- 8) posiedzenia Komisji są protokołowane;
- 9) Komisja wydaje swoje stanowisko w formie pisemnej opinii z uwzględnieniem wyniku dyskusji;
- 10) opinię podpisują wszyscy członkowie Komisji, obecni na posiedzeniu; opinia stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia Komisji.
- 11) w przypadku gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno zagadnienie, opinie sporządza się dla każdego zagadnienia oddzielnie;
- 12) w przypadku gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega on wyłączeniu z prac Komisji;
- 13) obecni na posiedzeniu podpisują listę obecności, która stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia oraz podstawę rozliczenia finansowego członków Komisji.

#### § 6. Przewodniczący Komisji:

- 1) reprezentuje Komisję;
- 2) kieruje całokształtem prac Komisji;
- 3) przedstawia Wójtowi Gminy Komprachcice na piśmie opinie Komisji;
- 4) jest upoważniony do zredagowania opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji.

§ 7.1. Członkom Komisji za udział w posiedzeniu Komisji przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

Rok	Wysokość wynagrodzenia brutto (zł)	
	Przewodniczący Komisji	Członek Komisji
2021	725,00	625,00
2022	750,00	650,00
2023	775,00	675,00
2024	800,00	700,00

2. Podstawą wypłacenia wynagrodzenia jest udział w posiedzeniu Komisji potwierdzony wpisem na liście obecności.

3. Członkowie Komisji będący pracownikami Urzędu Gminy Komprachcice biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych bez wynagrodzenia.

§ 8. Zmiana regulaminu następuje w trybie jego podjęcia.