

Zarządzenie Wójta Nr 173.2020  
WÓJTA GMINY KOMPRACHCICE  
z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie powołania komisji urbanistyczno-architektonicznej i ustalenia jej regulaminu

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w składzie:

- 1) mgr inż. arch. Marek Przybylski,
- 2) mgr inż. arch. Ewa Oglęcka
- 3) mgr inż. arch. Zbigniew Bomersbach,
- 4) mgr inż. arch. Jerzy Najbar.

§ 2. Tryb działania oraz organizację Komisji określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Komprachcice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na oficjalnej stronie internetowej Gminy Komprachcice.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 39.2015 Wójta Gminy Komprachcice z dnia 25 lutego 2015 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJTA  
Leonard Pietruszka

## Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Komprachcicach

§ 1. 1. Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, zwany dalej „regulaminem” określa:

- 1) organizację wewnętrzną Komisji;
- 2) przedmiot pracy Komisji;
- 3) tryb działania Komisji;
- 4) zakres wydawanych przez Komisję opinii;
- 5) zasady finansowania prac Komisji.

1.2. Komisja działa na podstawie niniejszego regulaminu.

§ 2.1. Członków Komisji powołuje i odwołuje Wójt Gminy Komprachcice.

2.2. W skład komisji wchodzi 4 osoby w tym:

- 1) Przewodniczący
- 2) 3 członków

§ 3. Członków Komisji powołuje się spośród osób o wykształceniu i doświadczeniu związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, architektury i dziedzin pokrewnych, z osób rekomendowanych przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

§ 4. Komisja powołana jest do:

- 1) opiniowania projektów uchwał, zarządzeń i innych dokumentów związanych z urbanistyką, planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym oraz architekturą w tym w szczególności projektów uchwał w sprawie uchwalenia lub zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz projektów uchwał w sprawie uchwalenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 2) opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocen postępów w opracowaniu planów miejscowych i wieloletnich programów ich sporządzania;
- 4) w zależności od potrzeb, opiniowania innych opracowań projektowych.

#### § 5. Tryb działania Komisji:

- 1) pierwsze posiedzenie Komisji zwołuje Wójt Gminy Komprachcice, następnie zwoływane są przez Przewodniczącego Komisji, po uprzednim uzgodnieniu tematyki z Wójtem Gminy Komprachcice lub Zastępcą Wójta Gminy Komprachcice i Kierownikiem Referatu Budownictwa, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa;
- 2) na pierwszym posiedzeniu członkowie Komisji wybierają ze swojego grona Przewodniczącego Komisji w drodze głosowania tajnego;
- 3) komisja obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość wynikać będzie z potrzeb bieżących Gminy Komprachcice w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- 4) członkowie Komisji oraz inne osoby przewidziane (zaproszone) do udziału w posiedzeniu Komisji są zawiadamiane o posiedzeniu na co najmniej 7 dni przed jego planowanym terminem. Dopuszcza się powiadomienia pisemne, telefoniczne lub pocztą elektroniczną;
- 5) w posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy i koreferanci opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach;
- 6) w posiedzeniu Komisji może uczestniczyć Wójt Gminy Komprachcice lub osoby przez niego upoważnione oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komisji, bez prawa głosu;
- 7) Komisja może obradować, jeżeli obecnych jest co najmniej 3 członków Komisji, w tym przewodniczący;
- 8) posiedzenia Komisji są protokołowane;
- 9) Komisja wydaje swoje stanowisko w formie pisemnej opinii z uwzględnieniem wyniku dyskusji;
- 10) opinię podpisują wszyscy członkowie Komisji, obecni na posiedzeniu. Opinia stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia Komisji;
- 11) w przypadku gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno zagadnienie, opinie sporządza się dla każdego zagadnienia oddzielnie;
- 12) w przypadku gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega on wyłączeniu z prac Komisji;
- 13) obecni na posiedzeniu podpisują listę obecności, która stanowi załącznik do protokołu z posiedzenia oraz podstawę rozliczenia finansowego członków Komisji.

#### § 6. Przewodniczący Komisji:

- 1) reprezentuje Komisję;
- 2) kieruje całokształtem prac Komisji;
- 3) przedstawia Wójtowi Gminy Komprachcice na piśmie opinie Komisji;
- 4) jest upoważniony do zredagowania opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji.


§ 7. Członkom Komisji za udział w posiedzeniu Komisji przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

Rok	Wysokość wynagrodzenia brutto (zł)	
	Przewodniczący Komisji	Członek Komisji
1	2	3
2020	700,00	600,00
2021	725,00	625,00
2022	750,00	650,00
2023	775,00	675,00

2. Podstawą wypłacenia wynagrodzenia jest udział w posiedzeniu Komisji potwierdzony wpisem w liście obecności.

3. Członkowie Komisji będący pracownikami Urzędu Gminy biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych bez wynagrodzenia.

§ 8. Zmiana regulaminu następuje w trybie jego podjęcia.

WÓJTA  
  
Leonard Pietruszka